ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ VIỆT YÊN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 2720 /UBND-VP V/v tăng cường công tác bồi thường nhà nước và nâng cao hiệu quả đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất trên địa bàn	*Việt Yên, ngày 22 tháng 9 năm 2026*

Kính gửi:
- Ủy ban MTTQ Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội xã;
- Các phòng, ngành, đơn vị xã;
- Trưởng các thôn.

Thực hiện Công văn số 5571/UBND-NC ngày 19/8/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc tăng cường công tác bồi thường nhà nước và nâng cao hiệu quả đăng ký biện pháp đảm bảo bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh; UBND xã Việt Yên yêu cầu các phòng, ngành, đơn vị xã thực hiện một số nội dung sau:

1. Văn phòng HĐND và UBND

- Làm đầu mối chủ trì, tham mưu cho UBND xã thực hiện toàn diện công tác quản lý nhà nước về bồi thường nhà nước trên địa bàn.

- Chủ động rà soát, nắm vững trình tự, thủ tục giải quyết yêu cầu bồi thường theo quy định của Luật Trách nhiệm bồi thường của Nhà nước năm 2017, Nghị định số 68/2018/NĐ-CP và Thông tư số 08/20219/TT-BTP; trực tiếp tham mưu thụ lý, xác minh, hòa giải và giải quyết kịp thời, không để hồ sơ quá hạn khi phát sinh vụ việc.

- Cử công chức tham gia đầy đủ các lớp tập huấn, bồi dưỡng nghiệp vụ do Sở Tư pháp và cấp trên tổ chức.

- Chấp hành nghiêm chế độ thông tin, báo cáo; kịp thời gửi văn bản trong quá trình giải quyết bồi thường hoặc xem xét trách nhiệm hoàn trả về cơ quan quản lý cấp trên theo hướng dẫn tại Điều 12 Thông tư số 08/1019/TT-BTP.

- Chỉ đạo công chức chuyên môn nâng cao chất lượng công tác chứng thực hợp đồng, giao dịch liên quan đến quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất đúng quy định pháp luật; hỗ trợ hướng dẫn người dân thủ tục đăng ký biện pháp bảo đảm tại cơ quan có thẩm quyền.

2. Phòng Kinh tế

- Phối hợp chặt chẽ, kịp thời với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai trong việc rà soát, trích lục, xác minh thông tin địa chính, nguồn gốc và hiện trạng sử dụng đất của người dân, tổ chức phục vụ công tác đăng ký biện pháp bảo đảm.

- Tham mưu rà soát, chuẩn hóa số liệu hồ sơ địa chính, tích cực phối hợp hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai nhằm tạo thuận lợi cho việc giải quyết TTHC không phụ thuộc địa giới hành chính và cug cấp dịch vụ công trực tuyến.

- Nâng cao tính chuẩn xác trong thẩm tra hồ sơ địa chính, cấp GCN, chuyển mục đích sử dụng đất…để hạn chế tối đa khiếu nại, tranh chấp phát sinh trách nhiệm bồi thường nhà nước.

3. Trung tâm Dịch vụ tổng hợp

- Tăng cường phát thanh trên hệ thống truyền thanh cơ sở về quyền và nghĩa vụ của người dân theo Luật Trách nhiệm bồi thường của Nhà nước, Nghị định số 99/2022/NĐ-CP về đăng ký biện pháp bảo đảm.

- Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật về Bồi thường nhà nước cho cán bộ, công chức làm công tác bồi thường nhà nước nói riêng và cho toàn thể người dân trên địa bàn quản lý, để hiểu rõ hơn về trách nhiệm bồi thường của nhà nước góp phần làm cho nền công vụ hoạt động ổn định, đúng pháp luật, bảo đảm tốt nhất quyền lợi chính đáng của người dân.

4. Công an xã

- Nâng cao kỷ luật, kỷ cương trong thực thi công vụ, đặc biệt là công tác xử lý vi phạm hành chính, tiếp nhận tin báo, xác minh vụ việc; phòng ngừa triệt để các hành vi sai phạm có thể phát sinh bồi thường nhà nước.

- Phối hợp với Văn phòng HĐND và UBND và các đơn vị liên quan xác minh tình tiết khi có vụ việc yêu cầu bồi thường liên quan đến an ninh trật tự trên địa bàn.

5. Trung tâm phục vụ Hành chính công

- Niêm yết công khai, đầy đủ danh mục TTHC, mức phí/lệ phí liên quan đến đất đai, chức thực và giao dịch bảo đảm.

- Hướng dẫn công dân nộp hồ sơ đúng quy định, hẹn trả kết quả đúng thời gian; kiên quyết khắc phục tình trạng để hồ sơ quá hạn hoặc thiếu hướng dẫn rõ ràng cho công dân.

6. Trưởng các thôn

- Tuyên truyền, phổ biến nội dung các quy định về đăng ký biện pháp bảo đảm và quyền yêu cầu bồi thường nhà nước qua các cuộc họp thôn để nhân dân nắm được.

- Phối hợp với công chức chuyên môn rà soát, cung cấp thông tin thực thế về hiện trạng sử dụng đất, tranh chấp tại địa bàn khi được yêu cầu.

7. Đề nghị Ủy ban MTTQ Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội xã

- Tăng cường tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên và nhân dân hiểu đúng quy định pháp luật về giao dịch bảo đảm, bồi thường nhà nước.

- Tham gia giám sát việc giải quyết TTHC, công tác bồi thường nhà nước của UBND xã nhằm bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của đoàn viên, hội viên và nhân dân.

8. Tổ chức thực hiện

- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao yêu cầu các phòng, ngành, đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện nhiệm vụ được giao.

- Giao Văn phòng HĐND và UBND xã theo dõi, đôn đốc các bộ phận triển khai thực hiện; tổng hợp khó khăn, vướng mắc báo cáo UBND xã và Sở Tư pháp để giải quyết kịp thời./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ VIỆT YÊN T.HƯNG YÊN

Nguyễn Tuấn Đạt